

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
Sezione Fallimentare
Liquidazione Giudiziale n. 103/2025 - n. IVG F 13/25
G.D. dott.ssa Maria De Vivo - Liquidatore Giudiziale dott. Pasquale Miano

**AVVISO DI VENDITA A MEZZO COMMISSIONARIO MEDIANTE PROCEDURA
COMPETITIVA
IV TENTATIVO**

Il dott. Pasquale Miano, in qualità di Liquidatore Giudiziale, e l'Istituto Vendite Giudiziarie per il Tribunale di Napoli Nord, in qualità di gestore della vendita, relativamente alla procedura in epigrafe,

AVVISANO

che dalle ore 15:00 del giorno 16/11/2026 alle ore 15:00 del giorno 26/11/2026, si darà luogo alla vendita telematica dei beni sotto descritti, alle condizioni e modalità di seguito indicate.

DESCRIZIONE DEI BENI

LOTTO N. 1: Lotto di legnami composto da essenze diverse, tra cui abete, frassino, castagno, ciliegio, wengè, betulla, rovere e altre tipologie, come da elenco allegato.

Prezzo base: € 280.745,85 oltre IVA e oneri IVG

Oneri: Diritti d'asta 9% (oltre IVA), bollo € 2,00, spese di perizia 0,95% sul valore di aggiudicazione (oltre IVA).

LOTTO N. 2: Autocarro Fiat Eurocargo 240/E52 tg CA732JS avente telaio n. WJJMEZJVH00424832 anno 2002 + Rimorchio tg AC28313 avente telaio n. VN9RC19C31XRA0129 anno 2002. Entrambi provvisti dei documenti per la circolazione e di chiave.

Prezzo base: € 5.062,50 oltre IVA e oneri IVG

Oneri: Diritti d'asta 15% (oltre IVA), bollo € 2,00, spese di perizia 5,63% sul valore di aggiudicazione (oltre IVA), PVP € 100,00, spese accessorie € 150,00 (oltre IVA).

LOTTO N. 3: Autocarro Fiat Iveco Daily 45C15 avente telaio n. ZCFC65A0000532502 anno 2003 tg CG460AH con pianale aperto, provvisto della carta di circolazione e di chiavi.

Prezzo base: € 2.953,13 oltre IVA e oneri IVG

Oneri: Diritti d'asta 15% (oltre IVA), bollo € 2,00, spese di perizia 7,51% sul valore di aggiudicazione (oltre IVA), PVP € 100,00, spese accessorie € 499,52 (oltre IVA).

LOTTO N. 5: Carrello elevatore marca Hyster 3.5 alimentazione a gasolio avente matricola n. L177B31650H anno 2010.

Prezzo base: € 3.796,88 oltre IVA e oneri IVG

Oneri: Diritti d'asta 15% (oltre IVA), bollo € 2,00, spese di perizia 7,51% sul valore di aggiudicazione (oltre IVA), spese accessorie € 187,44 (oltre IVA).

LOTTO N. 6: N. 17 telecamere di sorveglianza, 2 monitor LCD marca Samsung, lampada Artemide modello "Serra", 2 poltrone in pelle di colore avorio con ruote, 1 poltrona in pelle senza ruote, n. 2 divanetti a 2 posti, n. 1 fotocopiatrice RICOH MP 2501 SP, n. 2 computer marca HP.

Prezzo base: € 251,02 oltre IVA e oneri IVG

Oneri: Diritti d'asta 15% (oltre IVA), bollo € 2,00, spese di perizia 9,40% sul valore di aggiudicazione (oltre IVA), spese accessorie € 70,00 (oltre IVA).

Il tutto come meglio descritto negli allegati elenchi e nell'elaborato peritale, che costituiscono parte integrante del presente avviso.

Le foto e gli elaborati relativi ai beni posti in vendita sono visibili sui siti web di seguito riportati, alla sezione foto ed allegati.

La vendita viene effettuata per singoli lotti, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano attualmente, con ogni accessorio, pertinenza e componente presente al momento del trasferimento.

1) ONERI

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti gli oneri specificamente indicati per ciascun lotto, oltre agli eventuali ulteriori oneri dovuti ai sensi della normativa vigente.

2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - Modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario con le seguenti modalità:

a) Gara telematica - la vendita si svolgerà, per ciascun lotto, mediante gara telematica accessibile dai siti web www.ivgnapoli.it, <https://ivgnapoli.fallcoaste.it> e/o www.fallcoaste.it;

b) Durata e pubblicità della gara - l'esperimento di vendita avrà inizio il giorno 16/11/2026 alle ore 15:00 e

terminerà il giorno 26/11/2026 alle ore 15:00. La vendita verrà pubblicizzata sui siti internet www.ivgnapoli.it, <https://ivgnapoli.fallcoaste.it> e www.fallcoaste.it, nonché sul bollettino ufficiale delle aste giudiziarie;

c) Esame dei beni in vendita - i beni potranno essere visionati previa prenotazione tramite il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) del Ministero della Giustizia o, in alternativa, inviando una richiesta a mezzo e-mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it. Ulteriori informazioni potranno essere richieste al recapito telefonico 081.8198173;

d) Registrazione - gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta irrevocabile di acquisto dovranno effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sui siti web <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>, www.ivgnapoli.it e www.fallcoaste.it. I dati inseriti nella registrazione dell'account saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di aggiudicazione e delle relative fatture; qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione;

e) Cauzione - una volta effettuata la registrazione al sito, per poter partecipare all'asta, l'interessato dovrà versare una cauzione pari al 10% del prezzo base. La cauzione dovrà essere versata mediante:

- bonifico bancario, da effettuarsi entro 2 giorni prima del termine della gara, entro le ore 13:00;
- carta di credito, entro le ore 13:00 del giorno in cui avrà termine la gara;
- assegno circolare non trasferibile, entro 2 giorni prima del termine della gara, entro le ore 13:00, intestato a "I.V.G. Napoli", da depositare presso la sede operativa dell'I.V.G. sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria - Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio;
- in contanti, entro le ore 12:00 del giorno in cui avrà termine la gara, nei limiti previsti dalla normativa vigente, presso la sede operativa dell'I.V.G., durante gli orari di ufficio.

Si precisa che l'abilitazione alla gara è subordinata all'effettiva disponibilità delle somme versate a titolo di cauzione.

f) Offerta irrevocabile di acquisto - L'offerta di acquisto presentata è irrevocabile e perde efficacia quando viene superata da un'offerta superiore. La vendita dei beni è da intendersi effettuata alla condizione "visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano", senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario, pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sui beni acquistati successivamente all'aggiudicazione. Inoltre, non risultando la vendita equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita dei beni acquistati, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente. La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

Negli orari di apertura dell'Istituto Vendite Giudiziarie e nei limiti delle disponibilità dello stesso, potranno essere messi a disposizione degli interessati alcuni terminali per l'effettuazione delle offerte.

g) Aggiudicazione e vendita - L'Istituto procederà all'assegnazione del bene previo incasso dell'intero prezzo, a favore di chi, al termine della gara, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore. Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro 2 giorni lavorativi dall'aggiudicazione, con una delle seguenti modalità a scelta dell'aggiudicatario:

- mediante carta di credito, utilizzando l'apposita funzione presente sul sito; in tal caso sarà addebitata la relativa commissione pari all'1,5% del prezzo di aggiudicazione;
- mediante bonifico bancario alle coordinate: Intestatario I.V.G. Napoli S.r.l., Banca BPER, IBAN IT33X0538775720000001278562, indicando nella causale i riferimenti della procedura e dando riscontro dell'avvenuto pagamento via e-mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it;
- direttamente presso la sede operativa dell'Istituto Vendite Giudiziarie, durante gli orari di ufficio, mediante bancomat o carta di credito, assegno circolare non trasferibile intestato a "I.V.G. Napoli" o in contanti, nel rispetto dei limiti di legge.

h) Restituzione della cauzione - La restituzione della cauzione ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le seguenti modalità:

- nel caso di cauzione versata con carta di credito, mediante ripristino della piena disponibilità della stessa, senza alcun addebito. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino, il commissionario procederà alla restituzione tramite bonifico bancario con addebito all'offerente delle commissioni bancarie;
- nel caso di cauzione versata con assegno circolare, bonifico bancario o contanti, con le medesime modalità ovvero mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato al momento della presentazione dell'offerta.

i) Consegna/ritiro beni - I beni saranno consegnati all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione, previa autorizzazione degli organi della procedura. Tutte le spese relative al trasferimento dei beni sono a carico dell'aggiudicatario. È posto integralmente a carico dell'aggiudicatario ogni eventuale onere di ritiro dei beni oggetto di vendita, ivi compresi smontaggio,

rimontaggio, trasporto e ogni altro adempimento necessario, nonché ogni eventuale onere di smaltimento e bonifica, oltre alla rimozione dei beni dal luogo in cui si trovano e al trasporto a destinazione.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni entro 5 giorni dall'aggiudicazione definitiva, in osservanza delle disposizioni normative vigenti. In caso di mancato ritiro nei termini suddetti, l'aggiudicatario sarà tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere all'I.V.G. i compensi ex D.M. 15 maggio 2009, n. 80. Decorsi ulteriori 10 giorni, l'I.V.G. provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli articoli 2756, comma 3, 2761, commi 3 e 4, e 2797 c.c.

In caso di pagamento parziale o di mancato pagamento nei termini previsti, la cauzione verrà acquisita dal delegato alla vendita e i beni saranno rimessi in vendita con le medesime modalità. Ai fini dell'articolo 1193 c.c., qualunque somma versata, compresa la cauzione, sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

AVVERTIMENTI E DISPOSIZIONI GENERALI

Si avvertono gli offerenti che le foto e la descrizione delle caratteristiche dei beni da alienarsi hanno carattere indicativo e che, trattandosi di beni di provenienza giudiziaria, ai sensi dell'art. 2922 c.c. nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e la stessa non può essere impugnata per causa di lesione. I beni sono pertanto venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità, per qualsiasi motivo considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione della procedura, non potrà dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Si precisa che grava su coloro che acquistano PC, tablet, telefoni cellulari, macchine fotografiche e ogni altro hardware od oggetto che possa, per sua natura, contenere dati personali, l'obbligo di provvedere alla distruzione, formattazione o eliminazione di qualunque dato o elemento riconducibile all'identità di terzi. È fatto divieto di pubblicazione e divulgazione di quanto eventualmente rinvenuto.

I soggetti interessati autorizzano il trattamento dei dati personali in conformità alla normativa vigente, al fine di consentire il corretto svolgimento e la definizione della presente procedura.

PUBBLICAZIONE E PUBBLICITÀ

La pubblicità sarà effettuata secondo le modalità previste per la procedura, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita sui siti www.ivgnapoli.it, <https://ivgnapoli.fallcoaste.it> e www.fallcoaste.it, nonché sul bollettino ufficiale delle aste giudiziarie e, ove previsto, sul Portale delle Vendite Pubbliche.

INFORMAZIONI

Per informazioni, gli interessati potranno rivolgersi all'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, tel. 081.8198173, e-mail info@ivgnapoli.it, ovvero consultare il portale IVG Napoli.

Napoli, 05/10/2026

Istituto Vendite Giudiziarie Napoli
Il funzionario incaricato (ex art. 4 e 5 D.M. 109/97)
Dott.ssa Anna Improta

